

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н

**Бухгалтерский баланс**  
на **31 декабря 20 11 г.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Организация **ООО "Управляющая компания № 4"** по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности **управление эксплуатацией жилого фонда** по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ/ОКФС  
*общество с ограниченной ответственностью / иная смешанная*  
Единица измерения: *тыс. руб. (млн. руб.)* по ОКЕИ

Коды	
0710001	
99367591	
3705062587	
70.32.1	
65	49
384 (385)	

Местонахождение (адрес)  
**155520 Ивановская обл., г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 31, тел. (49341) 2-11-54**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 11 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 10 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 09 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Основные средства	1130	10	17	87
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	<i>Итого по разделу I</i>	<b>1100</b>	<b>10</b>	<b>17</b>	<b>87</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	462	417	448
5.1, 5.2	Дебиторская задолженность	1230	3198	2945	2761
	в том числе краткосрочная:	1231	3198	2945	2761
	- расчеты с поставщиками и подрядчиками	1232	658	605	1806
	- задолженность покупателей и заказчиков	1233	2532	2205	930
	из нее задолженность населения	1234	2351	2129	893
	в т.ч. сомнительная	1235	1043	618	-
	Финансовые вложения	1240	-	860	-
	Денежные средства	1250	1796	350	2475
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<i>Итого по разделу II</i>	<b>1200</b>	<b>5456</b>	<b>4572</b>	<b>5684</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>5466</b>	<b>4589</b>	<b>5771</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 11 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 10 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 09 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Собственные доли, выкупленные у участников Общества	1320	( 358 ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1993	1993	2755
	<i>Итого по разделу III</i>	<b>1300</b>	<b>1645</b>	<b>2003</b>	<b>2765</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Резервы под условные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<i>Итого по разделу IV</i>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	386	422	317
	в том числе: - расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	293	357	175
	- расчеты по налогам и сборам	1522	69	6	127
	- расчеты по заработной плате	1523	-	33	-
	Доходы будущих периодов	1530	151	161	177
	в том числе предстоящие целевые поступления на капитальный ремонт МЖД	1531	151	161	177
	Резервы предстоящих расходов	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	3284	2003	2512
	в том числе целевые поступления на капитальный ремонт МЖД	1551	3284	2003	2512
	<i>Итого по разделу V</i>	<b>1500</b>	<b>3821</b>	<b>2586</b>	<b>3006</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>5466</b>	<b>4589</b>	<b>5771</b>

Руководитель

(подпись)

Комов С.В.

(расшифровка подписи)

Главный

бухгалтер

(подпись)

Афанасьева В.А.

(расшифровка подписи)

" 06 " марта 20 12 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

наказ

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н

**Отчет о прибылях и убытках**  
за \_\_\_\_\_ год **20 11** г.

Организация ООО "Управляющая компания № 4" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности управление эксплуатацией жилого фонда по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ/ОКФС  
общество с ограниченной ответственностью / иная смешанная по ОКЕИ  
Единица измерения: тыс. руб. (млн-руб.)

Коды	
0710002	
99367591	
3705062587	
70.32.1	
65	49
384 (385)	

Дата (число, месяц, год)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За _____ год 20 11 г. <sup>3</sup>	За _____ год 20 10 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	16651	15252
	Себестоимость продаж	2120	( 14024 )	( 13451 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2627	1801
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2627	1801
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	539	1275
	Прочие расходы	2350	( 2635 )	( 3322 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	531	( 246 )
	Налог на доходы при УСН	2460	( 531 )	( 516 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	0	( 762 )
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	0	( 762 )

Руководитель  Комов С.В. Главный бухгалтер  Афанасьева В.А.  
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

" 06 " \_\_\_\_\_ марта 20 12 г.

**Примечания**

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".